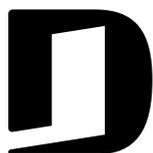


**DESSINS  
DRUMMOND**



**VOTRE  
MEILLEUR  
PLAN**

# **MIEUX SE PRÉPARER POUR MIEUX VIVRE SON PROJET**

*Document permettant de bien se préparer  
à son projet de construction / rénovation.*



« Avec le temps, on ne sait peut-être pas ce que l'on veut de notre prochaine maison,  
mais on sait très bien ce que l'on ne veut pas ! »

**Yves Carignan,**  
PDG Dessins Drummond

## Règlements municipaux

1. Vérifiés par Dessins Drummond :      oui       non

Si non      Marge recul \_\_\_\_\_ m

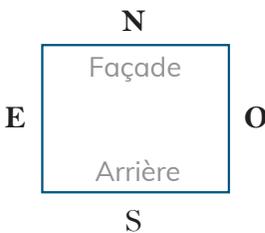
Hauteur permise : \_\_\_\_\_ m

Revêtements extérieurs : \_\_\_\_\_ (exigences)

<sup>1</sup>PIA en vigueur :      oui       non

## Terrain :

1. Orientation maison



2. Plat       Pente

3. Panorama particulier (lac, arbres...) :

4. Plan cadastre du terrain en main :      oui       non

5. Capacité portante du sol vérifiée :      oui       non

## Voisinage

Nouveau développement (peu de voisins)

Principalement bungalow (sous-sol + rez-de-chaussé)

Principalement cottage (sous-sol + rez-de-chaussé + étage)

Garage intégré      simple       double

6. Revêtements extérieurs : \_\_\_\_\_

Photos voisinage prises

---

<sup>1</sup> PIA : Plan d'intégration architectural

**Ce que nous n'aimons pas de notre maison / appartement actuel :**

1. Espace

---

2. Lumière

---

3. Nombre de pièces

---

4. Rangement

---

5. Confort

---

**Ce que nous désirons obtenir en contruisant / rénovant notre maison**

1.

2.

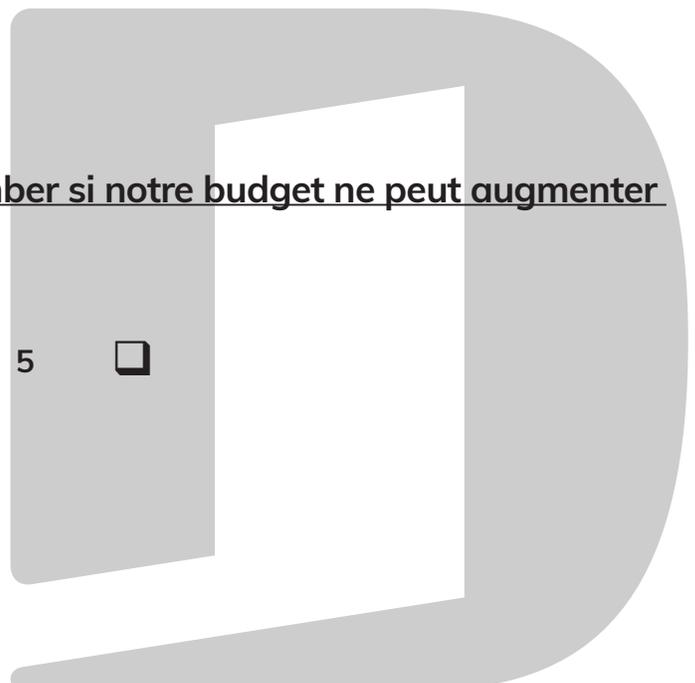
3.

4.

5.

**Items que nous sommes prêtes à laisser tomber si notre budget ne peut augmenter (cochez)**

1  2  3  4  5



## Coordonnées client :

Nom : \_\_\_\_\_

Adresse actuelle : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Téléphone maison : \_\_\_\_\_

Téléphone travail : \_\_\_\_\_

Téléphone cellulaire : \_\_\_\_\_

Courriel #1 : \_\_\_\_\_

Courriel #2 : \_\_\_\_\_

Date première rencontre : \_\_\_\_\_

Adresse future si construction neuve : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Auto entrepreneur :            oui             non

Entrepreneur général :        oui             non

Si oui, lequel : \_\_\_\_\_

Besoin de références :        oui             non

Date prévue début des travaux : \_\_\_\_\_

(idéalement, 12 mois après la 1<sup>ère</sup> rencontre avec le technicien Dessins Drummond)

Budget des travaux : \_\_\_\_\_

Financement approuvé :        oui             non

Montant approuvé : \_\_\_\_\_

Budget                            +            Marge manœuvre 20%        =            Montant approuvé

+

=